



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE

N. 21 del 08/03/2021

Oggetto: Diffida al Comune di Pizzo. Richiesta di Commissario ad Acta per permesso di costruire ai sensi dell'art. 21 del DPR 380/01 del Regolamento regionale n°11/2017(DGR 185/2017) e dall'art. 67 Legge urbanistica regionale n° 19/2002 e s.m.i.

Il Dirigente Generale del Dipartimento Urbanistica
previo controllo degli atti richiamati, attesta la regolarità
tecnica del presente atto.

Arch Domenicantonio Schiava
(f.to digitalmente)

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

VISTI

la legge 17 Agosto 1942, n. 1150 "Legge Urbanistica";

il D.P.R. del 15 Gennaio 1972, n. 8 "Trasferimento alle Regioni a Statuto Ordinario delle funzioni amministrative statali in materia di urbanistica e di viabilità acquedotti e lavori pubblici di interesse regionale e dei relativi personali e uffici";

il TUEL – Testo Unico Enti Locali (D.lgs. 267/2000);

il TUE – Testo Unico per l'Edilizia (DPR 380/01);

la legge regionale 19/02 e s.m.i. "Norme per la tutela, governo ed uso del territorio - Legge urbanistica della Calabria";

la legge regionale 1/06 "Provvedimento generale recante norme di tipo ordinamentale e finanziario";

la legge regionale 43/16 "Provvedimento generale recante norme di tipo ordinamentale e procedurale (Collegato alla manovra di finanza regionale per l'anno 2017)"

il Regolamento regionale n°11 del 2017 approvato con Deliberazione della Giunta regionale n. 185 del 05/05/2017.

PREMESSO che

con istanza trasmessa al Presidente della Giunta Regionale, per il tramite del Dipartimento Urbanistica, acquisita al protocollo generale siar n.244857 del 01/07/2019 e successiva nota acquisita al prot. gen siar 68008 del 17.02.2020, la ditta Russo Eugenio, titolare di concessione demaniale marittima n. 6/2010 nel Comune di Pizzo, per atto dello studio legale Pitaro e dello Studio legale Pupo, ha avanzato richiesta di nomina di un Commissario ad Acta per il rilascio di permesso a costruire ai sensi del DPR 380/01, del Regolamento regionale n°11/2017(DGR 185/2017) e dall'art. 67 Legge urbanistica regionale n° 19/2002 e s.m.i.;

in base alle risultanze istruttorie, il competente Settore n.3 "Urbanistica e vigilanza edilizia" del Dipartimento Urbanistica, con note protocollo generale Siar n.248981 del 03.07.2019 e n. 187701 del 08.06.2020, ha invitato l'Amministrazione Comunale di Pizzo a voler comunicare entro il termine di dieci giorni l'esistenza di eventuali provvedimenti conclusivi adottati in merito;

il Comune di Pizzo non ha riscontrato nei tempi di cui sopra e, di conseguenza, devono essere attivate le procedure di cui all'art. 67 della L.R. 19/2002 e DGR n° 185 del 05.05.2017, combinato con quanto previsto dall'art.20 della L.R. 1/2006 ed dell'art. 21 del D.P.R. n. 380/01;

RILEVATO che dagli atti trasmessi dall'istante è emersa la palese inerzia da parte dell'Amministrazione Comunale di Pizzo;

RITENUTO che, pertanto, si rende necessario procedere alla diffida del comune inadempiente, così come previsto dal comma 1 dell'art. 2 del Regolamento regionale n°11/2017, propedeutica all'eventuale nomina del Commissario ad acta;

DECRETA

1. Di diffidare il Comune di Pizzo (VV) a pronunciarsi con provvedimento definitivo sulla richiesta indicata in premessa, entro 60 giorni dalla notifica del presente atto;

2. Di demandare al Dipartimento Urbanistica l'esecuzione dei correlati e conseguenti adempimenti.

3. Di pubblicare il presente decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria e sul sito istituzionale.

(firmato digitalmente)

**IL PRESIDENTE F.F.
Dott. Antonino SPIRLI'**